

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по
адресу г. Нижний Новгород, ул. Адмирала Макарова д. 8 корпус 1,
проведенного в форме очного голосования.

“ 15 ” декабря 2015 г.

Место проведения: г. Н. Новгород, ул. Адмирала Макарова, д.8 корп.1, подъезд № 1
Собрание начато: 18 ч. 30 мин. Собрание окончено: 19 ч.30 мин.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 8074,40 кв.м, в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 353,00 кв.м.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 7961,4 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений (магазины, офисы и т.п.) в многоквартирном доме 113,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 8074,40 голос, что составляет 100% голосов.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме:

1. Утверждение председателя собрания и членов счетной комиссии в составе:

Председатель общего собрания – Лапина Людмила Васильевна (кв.105)

Секретарь общего собрания – Шахина Таисия Васильевна (кв. 75)

Председатель счетной комиссии- Лапина Людмила Васильевна (кв.105)

Члены счетной комиссии:

- Гресева Татьяна Алексеевна (кв. 93)
- Голубева Татьяна Николаевна (кв. 107)
- Гринберг Евгений Евгеньевич (кв.16)
- Пугаева Мария Ивановна (кв. 141)
- Фролова Ирина Владимировна (кв.69)

и наделение их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

2. Принятие решения вопроса о заключении договора на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования:

-ООО «Мастак-1» уполномочен общим собранием собственников МКД, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Адмирала Макарова, д.8 корп.1 заключить договор на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования в интересах каждого собственника помещений в многоквартирном доме с ОАО «Газпром Газораспределение Нижний Новгород».

-Договор о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования с ОАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» будет подписываться от имени заявителей управляющей организацией.

3. Принятие решения об установлении размера платы за *техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования* – **32 руб. 00 коп.** в месяц с каждой квартиры с учетом наличия газовой плиты.

Плата за *техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования* в платежном документе указывается отдельной строкой.

4. Определить, что решение общего собрания доводится до собственников путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещениях данного дома – информационные доски на первых этажах подъездов.

5. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений и листа голосования по вопросам, поставленным на голосование, и других документов, связанных с проведением общего собрания: г. Нижний Новгород, ул. Адмирала Макарова, д.8 корп.1, кв. 105.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, 5753,80 - 71,30 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Результаты голосования по вопросам повестки дня.

Вопрос 1.

| | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании |
|--------------|--------------------|--|
| ЗА | 5690,80 | 97,99 |
| ПРОТИВ | 115,70 | 2,01 |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | | |
| ИТОГО | 5753,80 | 100,00 |

По вопросу 1 принято решение: утвердить председателя собрания и членов счетной комиссии в составе:

Председатель общего собрания – Лапина Людмила Васильевна (кв.105)

Секретарь общего собрания – Шахина Таисия Васильевна (кв. 75)

Председатель счетной комиссии- Лапина Людмила Васильевна (кв.105)

Члены счетной комиссии:

- Гресена Татьяна Алексеевна (кв. 93)
- Голубева Татьяна Николаевна (кв. 107)
- Гринберг Евгений Евгеньевич (кв.16)
- Пугаева Мария Ивановна (кв. 141)
- Фролова Ирина Владимировна (кв.69)

и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

Вопрос 2.

| | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании |
|--------------|--------------------|--|
| ЗА | 5690,80 | 98,90 |
| ПРОТИВ | 63,00 | 1,10 |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | | |
| ИТОГО | 5753,80 | 100,00 |

По вопросу 2 принято решение вопроса о заключении договора на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования:

- ООО «Мастак-1» уполномочен общим собранием собственников МКД, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Адмирала Макарова, д.8 корп.1 заключить договор на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования в интересах каждого собственника помещений в многоквартирном доме с ОАО «Газпром Газораспределение Нижний Новгород».

- Договор о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования с ОАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» будет подписываться от имени заявителей управляющей организацией.

Вопрос 3.

| | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании |
|--------------|--------------------|--|
| ЗА | 5690,80 | 98,90 |
| ПРОТИВ | 63,00 | 1,10 |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | | |
| ИТОГО | 5753,80 | 100,00 |

По вопросу 3 принято решение об установлении размера платы за *техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования* – **32 руб. 00 коп.** в месяц с каждой квартиры с учетом наличия газовой плиты.

Плата за *техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования* в платежном документе указывается отдельной строкой.

Вопрос 4.

| | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании |
|--------------|--------------------|--|
| ЗА | 5638,10 | 97,99 |
| ПРОТИВ | 115,70 | 2,01 |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | | |
| ИТОГО | 5753,80 | 100,00 |

По вопросу 4 принято решение: определить, что решение общего собрания доводится до собственников путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещениях данного дома – информационные доски на первых этажах подъездов.

Вопрос 5.

| | Количество голосов | % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании |
|--------------|--------------------|--|
| ЗА | 5753,80 | 100,00 |
| ПРОТИВ | | |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | | |
| ИТОГО | 5753,80 | 100,00 |

По вопросу 5 принято решение: определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений и листа голосования по вопросам, поставленным на голосование, и других документов, связанных с проведением общего собрания: г. Нижний Новгород, ул. Адмирала Макарова, д.8 корп.1, кв. 105.

Полноту и достоверность сведений, отраженных в протоколе внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 8 корп.1 по ул. Адмирала Макарова УДОСТОВЕРЯЕМ.

Председатель общего собрания

 (Лапина Л.В.)

Секретарь общего собрания

 (Шахина Т.В.)

Председатель счетной комиссии

 (Лапина Л.В.)

Члены счетной комиссии:

 (Гресева Т.А.)

 (Голубева Т.Н.)

 (Гринберг Е.Е.)

 (Пугаева М.И.)

 (Фролова И.В.)